

Grundstück zur Wohnbebauung in Stollberg zu verkaufen



Wo:	Stollberger Gartenstadt, Bergstraße
Flurstück:	Teilfläche aus dem Flurstück 664 b der Gemarkung Stollberg
Eigentum:	Stadt Stollberg
Größe:	ca. 800 m ²
§ 34 BauGB	Ja
Beschreibung	<p>Das Grundstück befindet sich</p> <ul style="list-style-type: none">• in der Stollberger Gartenstadt• gelegen an Bergstraße• in unmittelbarer Nachbarschaft zur Schulturnhalle, Kegelbahn und Sportplatz <p>Das Grundstück wird aktuell als Gartengrundstück genutzt und ist bebaut mit einer Garage und einem Carport. Zum Grundstück gehören weiterhin sechs asphaltierte Parkstellflächen. Ein Erhalt dieser Stellflächen ist nicht erforderlich. Carport und Garage sind bis zum 31.12. 2022 verpachtet. Eine Kündigung des Pachtverhältnisses ist erfolgt.</p>
Trinkwasser	Das Flurstück ist über eine Trinkwasserleitung DB 100 GG in der gegenüberliegenden Straßenseite mit Trinkwasser erschlossen. Informationen dazu können in der Stadtverwaltung bzw. beim Medienträger - dem RZV Lugau- Glauchau - abgefordert werden.
Abwasser	Die Ableitung von Abwasser und Oberflächenwasser in die Abwasseranlagen der WAD GmbH ist möglich. Informationen dazu können in der Stadtverwaltung bzw. beim Medienträger – der WAD GmbH - abgefordert werden.
Strom	Das Grundstück kann ausgehend vom vorhandenen Niederspannungsfreileitungsmast an der Grundstücksgrenze zum Flurstück 664/ c angeschlossen werden. Informationen dazu können in der Stadtverwaltung bzw. beim Medienträger – der Mitnetz Strom - abgefordert werden.
Gas	Die Erschließung des Grundstückes über das vorhandene Gasnetz ist grundsätzlich möglich. Informationen dazu können in der Stadtverwaltung bzw. beim Medienträger – der Mitnetz Gas - abgefordert werden.

Ansprechpartner

Stadtverwaltung Stollberg
Bereich der Beigeordneten für das Bau-/ Ordnungsamt
Frau Tanja Gersits
Tel.: 037296 94180
Mail: t.gersits@stollberg-erzgebirge.de
oder
Frau Anja Baumann
Tel.: 0372967 94243
Mail: a.baumann@stollberg-erzgebirge.de

**Interessensbekundungen mit Angabe eines Kaufpreisangebotes
können bei der Stadtverwaltung Stollberg,
Bau-/ Ordnungsamt, Hauptmarkt 1, 09366 Stollberg eingereicht werden.**

Für Fragen zum Grundstück stehen wir Ihnen jederzeit zur Verfügung. Bei dieser Anzeige handelt es sich um eine Angebotsaufforderung.

Die Stadt Stollberg ist nicht verpflichtet, dem höchsten oder irgendeinem Angebot den Zuschlag zu erteilen. Die endgültige Zuschlagserteilung erfolgt durch Beschluss des Stadtrates.